

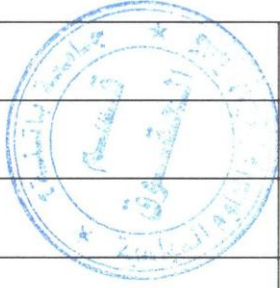
المواضيع المعتمدة لمذكرات التخرج ماستر 2
تخصص: قانون عقاري
للسنة الجامعية 2018/2019



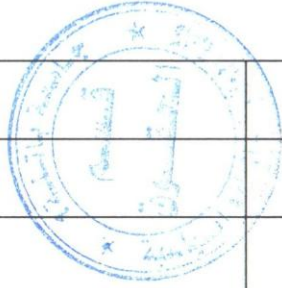
الرقم	اسم و لقب الطالب	موضوع المذكرة	الاستاذ	لجنة المناقشة
1		المسؤولية القانونية للمحافظ العقاري في التشريع الجزائري		
2		النظام القانوني لعقد الرهن الرسمي في التشريع الجزائري		
3		طرق استغلال المستثمرات الفلاحية في التشريع الجزائري		
4		دور مديرية أملاك الدولة في إبرام عقود الملكية		
5		دور أجهزة الاستثمار في حماية العقار الصناعي		
6		العقود التوثيقية ودورها في إثبات الملكية العقارية		
7		مهام فرق التحقيق العقاري في التقييم العقاري		
8		العقود العرفية الثابتة التاريخ قبل 01/01/1971 ودورها في إثبات الملكية العقارية		
9		إختصاص القضاء الإداري بمنازعات الشهر العقاري		
10		المحافظة العقارية في التشريع الجزائري		
11		أثر الإجتهد القضائي على قضايا الحيازة في التشريع الجزائري		
12		الحماية القانونية للمالك ضد قرارات نزع الملكية للمنفعة العمومية		



	الحماية القانونية للعقار السياحي في التشريع الجزائري	13
	احكام استغلال العقار السياحي في التشريع الجزائري	14
	الحماية القانونية للملكية الغابية في التشريع الجزائري	15
	الوصية ودورها في نقل الملكية العقارية	16
	اختصاص القسم العقاري بمنازعات الملكية العقارية	17
	الحماية الجزائرية للعقار الحضري في التشريع الجزائري	18
	الملكية العقارية المقيدة لمجهول في التشريع الجزائري	19
	الأوعية العقارية الموجهة للاستثمار الصناعي	20
	الإشكاليات القانونية لقسمة العقار الفلاحي في التشريع الجزائري	21
	حكم رسو المزاد العلني ودوره في نقل الملكية العقارية	22
	الطعن في قرارات المحافظ العقاري	23
	حقوق الامتياز العقارية في التشريع الجزائري -التأمينات العينية-	24
	أحكام التنزيل وعلاقتها بالملكية العقارية في التشريع الجزائري	25
	نظام الملكية المشتركة في التشريع الجزائري	26
	الاختصاص القضائي بمنازعات الترقية العقارية	27



		العقار البيئي في التشريع الجزائري	28
		التنظيم العمراني عن طريق مخطط شغل الاراضي	29
		دور المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير في التنظيم العمراني	30
		الكتابة في عقود الملكية بين الشريعة والقانون	31
		الحماية الجزائرية للعقار الفلاحي في التشريع الجزائري	32
		حق الملكية في الشريعة الاسلامية والقانون	33
		التصرف في الملكية الوقفية في التشريع الجزائري	34
		الاحكام القانونية للارتفاق المرور	35
		مسؤولية المرقى العقاري عن انهدام البناء	36
		ضمانة التغبويض عن نزع الملكية في المشاريع ذات البعد الاستراتيجي	37
		تأثير تأخر المسح العام للأراضي على التنمية العمرانية	38
		مضار الجوار غير المألوفة في الملكيات المشتركة	39
		السبل القانونية لارساء النمط الجمالي للبناء	40
		الضوابط القانونية لممارسة الحق في البناء	41
		أثر تجزئة العقارات الحضرية في التشريع الجزائري	42



	حق المكتب في الإعلام في عقود الترقية العقارية	43
	اكتساب الملكية بالالتصاق في الأراضي غير الممسوحة	44
	حرية تملك العقار في التشريع الجزائري	45
	حصانة الحقوق المشهورة في قانون السجل العقاري الجزائري	46
	آليات الرقابة على تطبيق القواعد العامة للتهيئة والتعمير	47
	الرقابة القانونية على أعمال البناء في المناطق الخاصة مناطق التوسع السياحي والتراث الثقافي	48
	أحكام أيجار الاراضي الوقفية الفلاحية	49
	منازعات عقود التعمير في التشريع الجزائري	50
	أحكام النظارة على الوقف في التشريع الجزائري	51
	الرقابة القانونية على عقود الاملاك الوطنية	52
	تسيير الملكية المشتركة في التشريع الجزائري	53
	أحكام الشيوخ الاجباري في التشريع الجزائري	54
	رخصة التجزئة كآلية للتنظيم العمراني في الجزائري	55
	خصوصية عملية البناء في الجنوب الجزائري	56
	التصرفات الواردة على حق الانتفاع	57

		أحكام الأملاك الشاغرة في التشريع الجزائري	58
		صندوق الضمانة والكفالة المتبادلة في الترقية العقارية	59
		المسؤولية القانونية عن التصرفات غير المشهورة في التشريع الجزائري	60
		المسؤولية الجزائية للموثق في التشريع الجزائري	61
		الوكالة الوطنية لمسح الاراضي ودورها في عملية المسح	62
		التأصيل الشرعي لمهنة الموثق	63
		أحكام تقسيم الملكية العقارية في التشريع الجزائري	64
		قسمة لعقارات المشاعة بين الدولة والخواص	65
		احكام البناء خارج المناطق الحضرية للبلديات	66
		البطاقات العقارية بين نظام الشهر الشخصي ونظام الشهر العيني	67
		مخالفات التعمير في التشريع الجزائري	68
		نظام تورنس وتطبيقات نظام الشهر العيني في الجزائر	69
		التأمينات العينية واشكالات تنفيذها	70
		التحقيق العقاري كبديل عن عقد الشهرة	